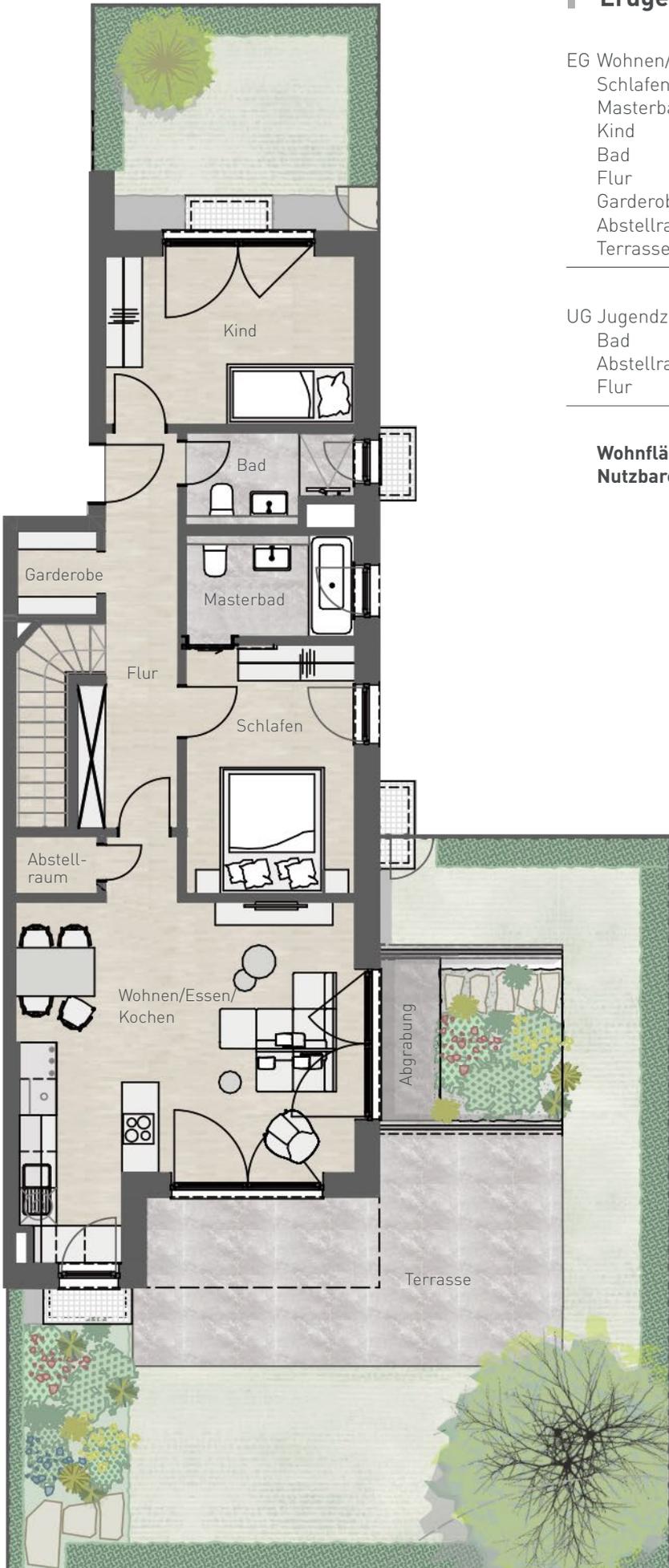


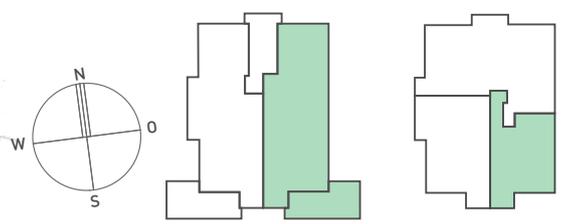
4-Zimmer-Maisonette-Wohnung Nr. 1 Erdgeschoss und Untergeschoss



EG Wohnen/Essen/Kochen	ca. 29,55 m ²
Schlafen	ca. 11,44 m ²
Masterbad	ca. 4,67 m ²
Kind	ca. 11,98 m ²
Bad	ca. 3,82 m ²
Flur	ca. 9,14 m ²
Garderobe	ca. 1,81 m ²
Abstellraum	ca. 1,31 m ²
Terrasse (1/2 x 23,15 m ²)	ca. 11,57 m ²

	ca. 85,29 m ²
UG Jugendzimmer	ca. 23,98 m ²
Bad	ca. 4,06 m ²
Abstellraum	ca. 5,43 m ²
Flur	ca. 3,83 m ²

Wohnfläche gesamt ca. 122,59 m²
Nutzbare Fläche gesamt ca. 134,17 m²



Maßstab ca. 1 : 100